

AANVRAAG Gemeente Krimpenerwaard



HENDRIKSHOEVE LOETBOS

maart 2026

**IN
DE**KRIMPENER**WAARD**

Inleiding

Locatieontwikkeling Hendrikshoeve Loetbos

In dit plan van aanpak wordt beschreven hoe de SPK de locatie van de Hendrikshoeve gaat omvormen tot een bruisend centrum van passende activiteit op het gebied van recreatie, toerisme en natuurbeleving.

De aanpak is gefaseerd en van grof naar fijn. Dit houdt in dat er een aantal basisfuncties zullen worden gerealiseerd waarna doorgebouwd zal worden met passende overige activiteiten. Aangezien de behoeften van de mensen en het gebied aan veranderingen onderhevig zijn is het niet onze intentie dit voor de komende 30 jaar in beton te gieten.

De ontwikkelingen dienen passend te zijn bij de tijdsgeest en mee te kunnen veranderen met de behoefte van gebruiker, grondeigenaar (GroenAlliantie) en Stichting Promotie Krimpenerwaard (SPK).

Beoogde Ontwikkeling en Uitvoering

De beoogde ontwikkeling van Hendrikshoeve richt zich op het creëren van een multifunctionele verblijfsplek met horeca, vergadermogelijkheden en informatievoorzieningen over de streek en natuur waar het gehele jaar activiteiten zijn. De fysieke uitvoering omvat de renovatie van het bestaande pand en de toevoeging van duurzame voorzieningen.

Gebouw 'De Hendrikshoeve' zal opnieuw worden opgetrokken als 'boerenschuur' bekleed met potdekselplanken. De inhoud van het twee verdiepingen tellend gebouw zal zoveel mogelijk samen met toekomstige gebruikers worden afgestemd en ingevuld.



Bedrijfsplan

Namens Stichting Promotie Krimpenerwaard, een stichting die zich inzet voor de bevordering van recreatie en toerisme in de regio, presenteren wij met trots ons voorstel voor de herontwikkeling van de Hendrikshoeve in het Loetbos.

Wij zien een unieke kans om deze historische locatie om te vormen tot een levendig centrum van recreatie, natuurbeleving en duurzaamheid, in lijn met de doelen en visie van Groenalliantie.

Bedrijfsnaam en Rechtsgeldig Vertegenwoordiger:

- **Bedrijfsnaam:** Stichting Promotie Krimpenerwaard (SPK)
- **Adres:** Lageweg 45, 2935 CD Ouderkerk aan den IJssel
- **Rechtsgeldig Vertegenwoordiging:** Voltallig bestuur

Concept en Handelsnaam:

- **Concept:** Multifunctionele verblijfs- en recreatieplek
- **Handelsnaam:** SPK wenst deze exploitatie vorm te geven in eigen beheer.

Eventueel zou voor deze exploitatie een separate stichting kunnen worden opgezet, onder de vlag van SPK. Een en ander in overleg met Groenalliantie.

Kavel Exploitatie:

- **Totale max oppervlakte:** 5.000 m²
- **Bebouwd oppervlak:** 145 m²

Basis voor de exploitatie is dat het perceel en de opstal ten goede komen aan de maatschappij. De activiteiten die SPK hier zal ontplooiën zijn: Gebiedsvoorlichting, verstrekken van informatie, verhuren van de ruimte aan groen gerelateerde partijen voor bijeenkomsten, voorzien van koffie, thee en versnaperingen op terras of binnen in de opstal.

Nadat deze basis is gelegd heeft SPK de intentie om over te gaan tot de aanleg van een openbare pluktuin en het plaatsen van enkele trekkershutten.

Horeca in Hendrikshoeve

Dag-horeca, het schenken van koffie al dan niet met gebak, het serveren van een eenvoudige lunch, pannenkoeken en het verkopen van schepijs. In te vullen door een samenwerking aan te gaan met dagbesteding of mensen die een afstand hebben tot de arbeidsmarkt, uiteraard in overleg en met toestemming van Groenalliantie.



Ervaring en Referenties

Het bestuur van SPK bestaat uit een 6-tal doorgewinterde ondernemers en een 3 tal zeer ervaren uitvoerders die het gebied een warm hart toedragen en hun uitgebreide kennis en ervaring willen inzetten om onze mooie Krimpenerwaard verder te brengen op het gebied van Recreatie en Toerisme. Hieronder onze ervaring in het kort. Nadere informatie over de capaciteiten van onze organisatie zijn beschikbaar op verzoek.



Gerrit Burger
Voorzitter

Ondernemer, bestuurder en mede-eigenaar van een vastgoed ontwikkelingsbureau met 10 jaar ervaring in herbestemmingen en renovaties. Operationeel directeur en mede eigenaar van middelgroot civiel en bouwkundig adviesbureau. Producent van streekproducten met Imkerij de Nesse waar educatie wordt gegeven, groepen ontvangen en honing gerelateerde producten worden verkocht.



Bram van Risp
Secretaris

Vormgever, website en socials specialist, streekproducten ondernemer met het Wildhuys waar hij samen met zijn vrouw streekproducten van gans en andere wildsoorten maakt en verkoopt.



Teus Hoogerwaard
Bestuurslid & uitvoering

Bestuurslid, uitvoerend secretaris en medeoprichter van SPK, ondernemer in de streekproducten, kaasboer en voorloper op het gebied van groepsontvangsten op kaasboerderijen in de Krimpenwaard. Bedenker van Cadeaubon Krimpenerwaard.



Bote de Vries
Penningmeester
Financieel expert met een achtergrond bij de Rabobank en een B&B in eigen beheer.



Elise Rehorst-Anker
Bestuurslid
Streekproducten-ondernemer en educatie-leverancier op het gebied van hoogstam boomgaarden, fruitsap en het ontstaan van de Krimpenerwaard.



Rober Smith
Bestuurslid
Horecaondernemer met 31 jaar ervaring en bestuurslid Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Krimpenerwaard.



Klaas de Wit
Uitvoering
Voormalig ondernemer, voorlichtingsspecialist en verantwoordelijk voor de folder- en uitingenlijn binnen SPK.



Charlotte Diepenhorst
Uitvoering
Project en evenementen medewerkster binnen SPK, met als specialisme het opzetten, en organiseren van streekevenementen in de Krimpenerwaard, van vergunningen tot de uitvoeringsdetails.

Marktanalyse

1. De Centrale Rol van het Loetbos.

Natuur en Buitenrecreatie:

Het Loetbos speelt een cruciale rol in de recreatie- en toerismesector van de Krimpenerwaard, met zijn uitgebreide netwerk van fiets- en wandelpaden. Deze paden leiden bezoekers door diverse landschappen, waaronder bossen, moerassen en open velden, en bieden een serene omgeving voor recreatie. Jaarlijks trekken deze activiteiten duizenden bezoekers. In 2023 werd het aantal fietsers en wandelaars geschat op ongeveer 150.000, een stijging van 10% ten opzichte van het voorgaande jaar.

Fietsroutes:

Het Loetbos is verbonden met verschillende fietsroutes die deel uitmaken van het grotere netwerk van de Krimpenerwaard. Fietsers kunnen genieten van rustige, goed onderhouden paden die hen langs pittoreske landschappen en belangrijke bezienswaardigheden voeren.

Wandelroutes:

Voor wandelaars biedt het Loetbos diverse routes van verschillende lengtes en moeilijkheidsgraden. De routes zijn goed aangegeven en bieden mogelijkheden om te genieten van de rijke flora en fauna van het gebied.

Het Loetbos is ook een belangrijke locatie voor natuurobservatie, met name voor vogels spotten. In 2023 werd geschat dat ongeveer 20.000 bezoekers speciaal daarvoor naar de regio kwamen. De vogelkijkhutten in het Loetbos zijn strategisch geplaatst om de beste observatiemogelijkheden te bieden zonder de vogels te verstoren.

Duurzaamheid en Ecotoerisme

Het Loetbos zet sterk in op duurzame toeristische ontwikkelingen en speelt een centrale rol in duurzaamheid en ecotoerisme in de Krimpenerwaard. In 2023 verbleven ongeveer 50.000 toeristen in milieuvriendelijke accommodaties, zoals eco-lodges en campings, wat een groei van 15% ten opzichte van 2022 vertegenwoordigt. Educatieve programma's en workshops over duurzaamheid en natuurbehoud spelen een centrale rol in het toeristische aanbod van het Loetbos. In 2023 namen meer dan 10.000 mensen deel aan educatieve activiteiten, waaronder workshops, lezingen en excursies.

Workshops en Lezingen:

Regelmatig worden er in het Loetbos workshops en lezingen georganiseerd over onderwerpen zoals biodiversiteit, duurzaam toerisme en klimaatverandering. Deze evenementen trekken een breed publiek en verhogen de bewustwording over milieukwesties.

Het Loetbos biedt ook diverse duurzame activiteiten die bezoekers actief betrekken bij natuurbehoud en milieuvriendelijk toerisme. Ongeveer 5.000 bezoekers namen in 2023 deel aan deze duurzame activiteiten.

Vrijwilligersprogramma's:

Bezoekers kunnen deelnemen aan vrijwilligersprogramma's die gericht zijn op het behoud en onderhoud van het bos. Activiteiten variëren van het planten van bomen, het monitoren van wildlife en het verwijderen van exoten.

Natuur- en Milieueducatie:

Er worden regelmatig excursies georganiseerd, geleid door ervaren gidsen, die de nadruk leggen op de ecologische en milieukundige aspecten van het Loetbos.

2. Hendrikshoeve als Informatiecentrum

De Hendrikshoeve, een historische boerderij in de Krimpenerwaard, zou een ideale locatie zijn voor een TIP (Tourist Information Point) met uitgebreide informatievoorziening en uitleg over het gebied. Dit zou bezoekers een centraal punt bieden voor het verkrijgen van informatie over recreatieve activiteiten, natuurbehoud en duurzame toeristische mogelijkheden in de regio. Tevens kan dit een interessant startpunt zijn van routes met gids door het Loetbos en/of aangrenzende polder.

Informatievoorziening:

De Hendrikshoeve kan dienen als een bezoekerscentrum waar toeristen terecht kunnen voor informatie over fietsroutes, wandelpaden, vogelspotlocaties en educatieve programma's in het Loetbos en de bredere Krimpenerwaard.

Educatieve Faciliteiten:

Het centrum kan ook tentoonstellingen en interactieve displays bieden die de geschiedenis, ecologie en duurzaamheidsinitiatieven van de regio belichten. Dit zou helpen bij het verhogen van de bewustwording en het betrekken van bezoekers bij milieuvriendelijke activiteiten.



Lokale Samenwerkingen:

Door samen te werken met lokale natuurbeschermingsorganisaties en onderwijsinstellingen, kan de Hendrikshoeve ook fungeren als een hub voor educatieve excursies en workshops, waardoor de rol van de Krimpenerwaard als duurzame toeristische bestemming wordt versterkt.

Conclusie marktanalyse

Het Loetbos speelt een centrale rol in het bevorderen van natuur en buitenrecreatie, evenals duurzaamheid en ecotoerisme in de Krimpenerwaard.

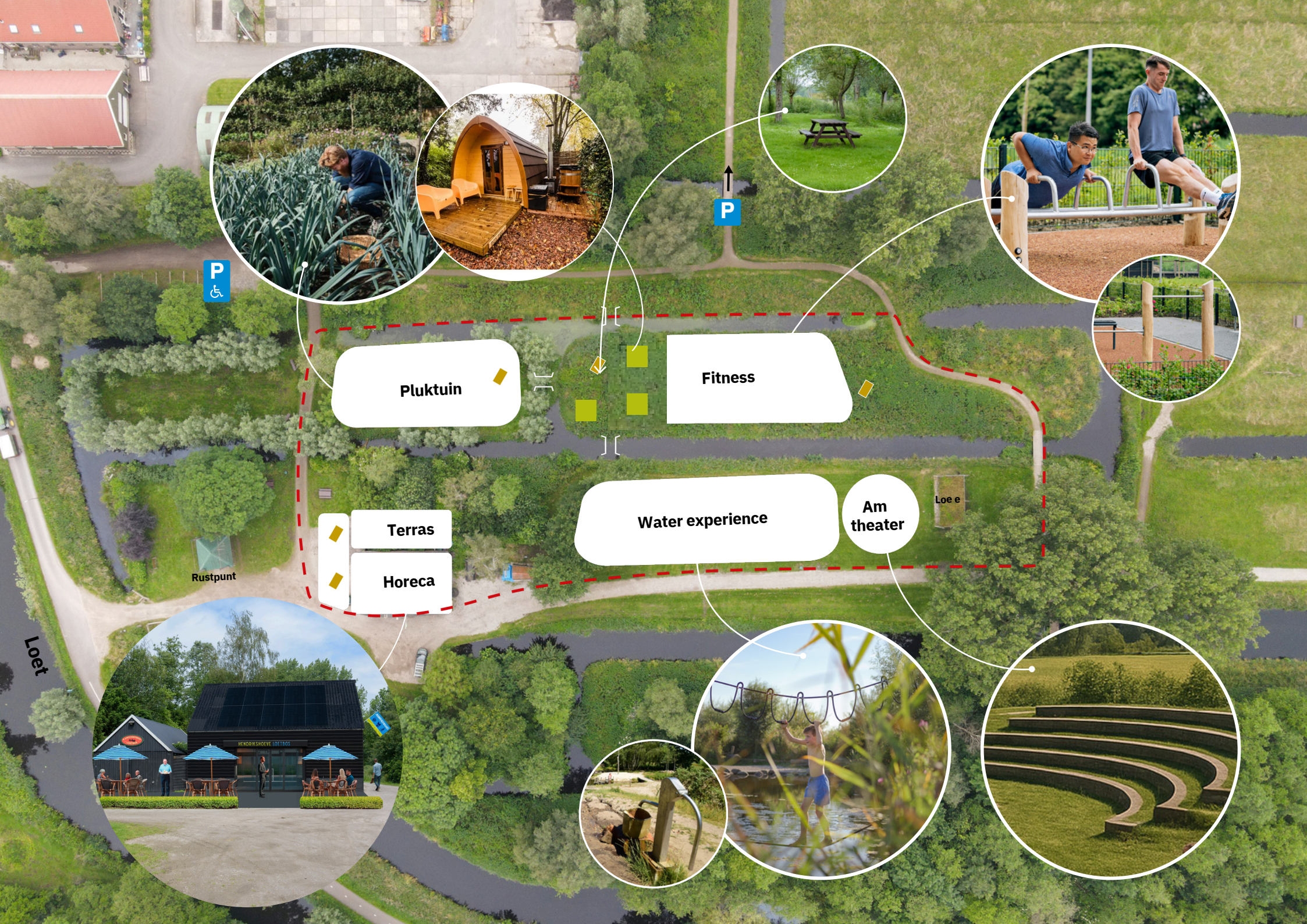
Door een combinatie van goed onderhouden recreatieve faciliteiten, educatieve programma's en duurzame initiatieven, trekt het bos jaarlijks duizenden bezoekers en draagt het bij aan het behoud van de natuurlijke schoonheid en biodiversiteit van de regio.

De toevoeging van de Hendrikshoeve als Tourist Info Point (TIP) en informatiecentrum zou de bezoekerservaring verder verbeteren en de regio nog aantrekkelijker maken voor bewuste reizigers en natuurliefhebbers.

Daarnaast kan er op termijn ook verder worden uitgebouwd met b.v. fiets- / step- / kano en supverhuur.

Hiermee kunnen we de bezoekerservaring verder verbeteren en de regio nog aantrekkelijker maken voor bewuste reizigers en natuurliefhebbers.

De bovenruimte van het gebouw kan dienen als 'honk' voor verenigingen als b.v. de Natuur- en Vogelwerkgroep Krimpenerwaard en KrimpenerKunstwaard.



Pluktuin

Fitness

Water experience

Terras
Horeca

Am theater



P

P

Rustpunt

Loe e

Loet

Doel en impact

Dit project draagt actief bij aan de volgende doelen

1. Een gezond, iconisch landschap dat ademt, verwondert en verbindt. Met gezonde natuur en biodiversiteit in de regio.

Door het volledige terrein opnieuw in te richten versterken we de biodiversiteit in het gebied voegen we een Pluktuin toe die openbaar toegankelijk is, een picknickplek waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, een ruimte om te blijven overnachten en zo extra lang van het gebied te kunnen genieten, en een beweegparcours wat past bij een gezonde leefstijl. Kinderen kunnen spelenderwijs genieten van alles wat de natuur te bieden heeft in de waterexperience. Daarnaast is het een startpunt van waaruit men het gebied kan ontdekken zowel via het water, op de fiets of met de wandelschoenen aan.

2. Inwoners en bezoekers maken meer gebruik van beleefbare natuur met toegankelijke recreatieve en educatieve voorzieningen

Onze aanpak stimuleert het gebruik van beleefbare natuur — via wandel- en fietsroutes, natuurroutes, educatieve paden en openbare recreatieplekken. Door ook in de directe omgeving van de Hendrikshoeve te investeren in ontsluiting en beleving, kunnen inwoners én bezoekers de waarde van het landschap veel directer ervaren. Dit versterkt de verbondenheid met de natuur en draagt bij aan een breed toegankelijk groen gebied waarin beleven, leren en recreëren hand in hand gaan.



Met de **nieuwbouw van de Hendrikshoeve** (145m²) beogen wij een bezoekerscentrum vlakbij een van de grote toegangswegen van het gebied (N210.) De bezoeker laat de auto staan en we stimuleren deze te voet, per fiets of kano het gebied te ontdekken.

Met de **inrichting van de buitenruimte** creëren we een ontmoetingsplek waar mensen kunnen vertoeven en ze kunnen deze locatie gebruiken als een startpunt voor reeds aanwezige doe-, fiets-, wandel- of kanoroute.

Dit plan stimuleert ook de spreiding van recreanten door meerdere aanknopingspunten en rustplekken te creëren en helpt het negatieve effecten van druk recreatief gebruik te voorkomen door bezoekers actief te informeren en geleiden via educatieve zones en gestructureerde recreatieve infrastructuur. De locatie functioneert daarnaast als startpunt van een stad-land-verbinding tussen Groot Rotterdam en de Krimpenerwaard.

Een groene beleving voor iedereen

Het Loetbos is een uniek stukje natuur in de Krimpenerwaard, waar rust, water en bos samenkomen. Om dit prachtige gebied nog aantrekkelijker te maken voor een breed publiek, wordt ingezet op het verhogen van de beleefbaarheid en toegankelijkheid. Dit gebeurt door een combinatie van vermaak en educatief vertier – met respect voor natuur, mens en omgeving.



Vermaak in het groen

Om bezoekers actief te betrekken bij het bos, worden er nieuwe recreatieve voorzieningen ontwikkeld. Denk aan avontuurlijke speeltoestellen voor kinderen, fitness toestellen in de openlucht, een natuurspeelplaats met water en hout.

De buitenruimte kan tevens worden gebruikt voor kleinschalige evenementen, zoals openluchtvoorstellingen en seizoensmarkten, die de sociale beleving versterken.



Startpunt van een stad-land-verbinding

In een tijd waarin de afstand tussen stad en platteland steeds groter lijkt te worden – fysiek, sociaal én mentaal – groeit de behoefte aan hernieuwde verbinding. Voor eigen inwoners maar zeker ook voor bewoners van omliggende steden dorpen als bijvoorbeeld Rotterdam is het startpunt van een stad-land-verbinding geen letterlijke grens of locatie, maar een uitnodiging: om opnieuw contact te maken met de oorsprong van voedsel, landschap, ambacht en gemeenschap.

Een brug tussen beton en bodem

Rotterdam is een stad van dynamiek, innovatie en culturele diversiteit. Maar achter de hoge gebouwen en drukke straten groeit ook een verlangen naar rust, ruimte en betekenisvolle relaties met de wereld buiten de stad. Het startpunt van een stad-land-verbinding is dan ook een plek – fysiek – waar nieuwsgierigheid wordt omgezet in beweging. Waar een stadsbewoner leert waar zijn eten vandaan komt, hoe de seizoenen het landschap vormen, en welke rol hij of zij daarin kan spelen.

Rustpunt in de Polder – Ver weg van de drukte van de stad

Temidden van uitgestrekte weilanden en het zachte ruisen van de wind ligt dit Rustpunt in de polder – een oase van stilte en eenvoud. Ver weg van het gehaaste stadsleven, verkeer en schermen, biedt deze plek iets zeldzaams: echte rust.

Hier hoor je geen claxons of sirenes, maar het gezang van weidevogels en het zachte geloei van koeien in de verte. De horizon is wijds, de lucht schoon en elke ademhaling voelt lichter. De tijd lijkt hier trager te gaan, alsof de klok even stilstaat zodat je weer kunt zijn in plaats van alleen maar doen. Of je nu neerstrijkt op een houten bankje met een kop koffie, een boek leest in het zonnetje, of gewoon stil geniet van het uitzicht – het Rustpunt nodigt je uit om even helemaal tot jezelf te komen of te sporten terwijl je kinderen zich vermaken in de waterbelevingsspeeltuin of de pluktuin.

Doelgroepbepaling

Kunst & Cultuur, Recreatie & Toerisme en Vertier & Vermaak komen samen. Door de brede opzet is de doelgroep ook breed.

Bewoner en bezoeker, individueel, maar ook georganiseerd via scholen, clubs en verenigingen, .

Jong & oud kunnen genieten van de te realiseren faciliteiten.



Beschrijving op onderdeel

De nieuwbouw van de Hendrikshoeve (ca)145m2 richt zich op een duurzaam gebouw met twee verdiepingen

Multifunctioneel gebouw

Het gebouw zal opnieuw worden opgebouwd met daarbij als uitgangspunt de boerenschuur zoals deze er staat.

Passend binnen het gebied zal er een wat gepotdekselt gebouw verschijnen van twee verdiepingen.

Begane grond

- Een sanitairunit met diverse toiletten (waaronder een MIVA toilet)
- Het horecagedeelte zal naast een zitgedeelte ook een open keuken bevatten waarvan uit de medewerkers van de Stichting Dagbesteding hun activiteiten kunnen ontplooiën.
- Ook zal een ruimte ingericht worden als toeristisch informatiepunt.

De bovenverdieping

- Multifunctionele ruimte waar zowel vergaderingen als tentoonstellingen gehouden kunnen worden
- Kleine pantry
- Afgesloten opbergruimte zodat verschillende verenigingen daar hun thuisbasis kunnen creëren.



WaterExperience

In de buitenruimte achter de Hendrikshoeve kunnen kinderen gebruik maken van een speelparcours; Bij dit parcours zal de situatie van polder achter de dijk worden nagebootst. Een dijkje bouwen en de werking van sluizen en pompen ontdekken om te begrijpen hoe waterbeheer werkt en hoe we droge voeten houden. Het hoogteverschil kan gebruikt worden voor glijbanen, pompsystemen en een klauterparcours. Daarnaast is het vooral volop waterbeleving en plezier.



Pluktuin

Een pluktuin met een missie

Onze pluktuin is veel meer dan alleen een bron van verse groenten, fruit en bloemen. Hier snijdt het mes aan meerdere kanten:

- **Echt vers & lokaal:** Alles wat groeit in onze tuin wordt direct geoogst en gebruikt in de aanwezige horeca. Zo garanderen we smaak, versheid en een minimale voedselkilometers.
- **Duurzaam en bewust:** Door lokaal te telen met aandacht voor mens en milieu, verkleinen we de ecologische voetafdruk van voedsel.
- **Sociale impact:** De tuin wordt dagelijks met zorg onderhouden door mensen met een beperking als zinvolle dagbesteding. Ze dragen actief bij aan de productie van eerlijk voedsel en vinden erkenning, structuur en plezier in het werk.

De Pluktuin is vrij toegankelijk voor bezoekers tijdens de openingstijden van het bezoekerscentrum.

Financieel:

- De kosten voor beheer worden gedragen door de St. Dagbesteding Krimpenerwaard.
- Door eventuele verkoop van dat wat de pluktuin oplevert kan nieuw pootmateriaal worden aangekocht.

Kortom: Een plek waar mens, natuur en samenleving samen bloeien.

Participatie

Naast de vaste ploeg vanuit de dagbesteding is het voor bewoners ook mogelijk zich aan te melden als vrijwilliger in het onderhoud.



Amfitheater

Het creëren van een amfitheater in het Loetbos biedt een unieke gelegenheid voor diverse activiteiten en initiatieven. Dit openluchtpodium kan dienen als een waardevolle ruimte voor bijeenkomsten en wandelingen, lezingen en voorstellingen, waarbij de natuurlijke omgeving van het bos een aantrekkelijke achtergrond vormt. Met een ontwerp dat de akoestiek en zichtlijnen optimaliseert, kunnen sprekers en artiesten hun publiek effectief bereiken en inspireren. Bezoekers van het Loetbos kunnen de ruimte benutten voor informele bijeenkomsten, yoga-sessies of muziektoptrédens. Door een breed scala aan activiteiten te faciliteren, wordt het amfitheater een levendig centrum dat bijdraagt aan de gemeenschap en de verbinding met de natuur versterkt.

Recreatieve voorzieningen

We richten e.e.a. in als startpunt om het gebied te beleven, aansluitend op bestaande wandelroutes in de regio geeft dit spreiding van bezoekers.

Terras en picknickplekken

Het toevoegen van een terras en picknickplekken draagt bij aan een completere en aangenamere recreatieve beleving. Deze rustpunten bieden bezoekers de gelegenheid om even te pauzeren, te genieten van de omgeving en nieuwe energie op te doen voor het vervolg van hun tocht. Of men nu gebruik wil maken van de aanwezige horeca of zelf spullen mee wil nemen, de aanwezige picknickplekken bieden een laagdrempelig alternatief voor rust en ontmoeting.

Buiten fitness

Buitenfitness in het Loetbos is een heerlijke manier om bewegen en natuur te combineren. Tussen het groen en de rust van het bos staan verschillende toestellen die helemaal passen bij de omgeving. Ze zijn gemaakt van natuurlijke materialen en sluiten aan bij de uitstraling van het landschap, waardoor ze niet storend aanwezig zijn maar juist een mooie toevoeging vormen.



Het fijne van sporten in de buitenlucht is dat je lichaam en geest er allebei van profiteren. Terwijl je kracht, uithoudingsvermogen of balans traint, geniet je tegelijk van frisse lucht, vogelgezing en het uitzicht op het water en de bomen. Dat maakt elke training minder een verplichting en meer een ontspannen moment voor jezelf. De toestellen zijn toegankelijk voor jong en oud en nodigen uit tot bewegen op je eigen tempo. Of je nu een korte stop maakt tijdens een wandeling of een complete workout doet, buitenfitness in het Loetbos is laagdrempelig, gezond en leuk.

Verblijfsunits en camperplaatsen

Tijdens de ontwikkeling van dit plan is uit diverse overleggen naar voren gekomen dat het wenselijk is om ook verblijfsmogelijkheden toe te voegen.

Het betreft enkele camperplaatsen en eenvoudige trekkershutten met daarin een tweepersoonsbed en kleine zithoek.

Deze 'pots' worden dusdanig gesitueerd dat er een kleine looplijn is richting het hoofdgebouw.

In het hoofgebouw zal naast de reeds aanwezige toiletgroep ook een doucheruimte worden gerealiseerd, deze ruimte zal apart toegankelijk zijn ook wanneer het horeca gedeelte gesloten is.

Ook zal er gekeken worden naar de infrastructuur voor het creëren van enkele camperplaatsen op het reeds aanwezige parkeerterrein.



Samenwerkende partijen

Allereerst is daar de burger. Middels een reeds ingestelde klankbordgroep hebben wij meerdere mensen bereid gevonden mee te denken en de plannen te beoordelen.

Een van de grootste samenwerkingspartners is de stichting Dagbesteding Krimpenerwaard; Zij faciliteren de werkvoorziening voor mensen met een beperking binnen de Krimpenerwaard en hebben inmiddels een ruime ervaring waar het gaat om inzet in horeca en Groenvoorziening.

Bij de totstandkoming van de Water Experience nemen Oasen drinkwater en ook het Hoogheemraadschap Schieland en de Krimpenerwaard deel. Voor de invulling van natuurbeleving zijn wij in gesprek met de natuur- en vogelwerkgroep Krimpenerwaard (NVWK). Met Synerkri wordt gewerkt aan een programmering voor het Ampfitheater.

Planning

2026:

Vorbereidende werkzaamheden, terreininspectie en afstemming vergunningen

2027:

Realisatie basisinrichting (zitplekken, informatievoorziening)

2028: Aanleg pluktuin, inzaai, bomen en beplanting, Installatie voorzieningen; interactieve speelelementen, bebording, amfitheater.

Financieel

Gebouw Hendrikshoeve

nieuwbouw	302.957
inrichting	67.369

Buitenterrein

Waterexperience	150.000
Pluktuin	15.000
(Recreatieve) voorzieningen	120.000
Amfitheater	45.000
Procesbegeleiding	85.720
Ontwerp en vergunning	48.680
Verblijfslocaties	83.000
Onvoorzien	20.274
	938.000

Funding

Kwaliteitsimpuls Provincie Zuid Holland	300.000
Toerisme Provincie Zuid Holland	100.000
Rabobank	25.000
Regiodeal	400.000
Gemeente Krimpenerwaard	113.000
	938.000

Beheer en onderhoud

SPK verplicht zich tot minimaal 7 jaar instandhouding van het terrein. Beheer wordt uitgevoerd door SPK zelf, met ondersteuning van lokale vrijwilligers, sociale werkvoorziening en groene partners uit de regio.

E.e.a. zal bekostigd worden vanuit de exploitatie van het horecagebouw, de verhuur van de zalen boven de horeca en de verkoop van uitjes en dagtochten



Ideevorming Multituin Stad en Landschap te Driebruggen:

1. Waterexperience

- Diverse speelelementen o.a.: speelheuvels, tunnelbuis, wilgenloopgang, steltenpad over sloot, stapkeien door sloot, brugbomen, slinger touwen, stappalen, glijbanen, watertoestel van hout met pomp, diverse goten op diverse hoogtes, boomstamtrappen, diverse plekken speelzand en 'strand aan water'
- Diverse locaties zitstammen
- Paden van gras en halfverharding
- Onderwaterbeschoeiing en speelbodem sloot waar nodig



2. Pluktuin

- Borders met graspaden
- Hoog-laag bakken (te gebruiken door rolstoelgebruikers)
- Mix van veldbloemen en kruiden
- Clusters met halfstam fruitbomen, nootachtige en bessenstruiken



3. Recreative voorzieningen

- Een evenwichts- en beweegparcours
- Groot balanceertoestel Robinia
- Groot klimtoestel Robinia
- Diverse beweeg- en evenwichtstoestellen Robinia
- Inclusief benodigde valondergronden
- Terras 60 m2 incl. meubilair
- 8 grote robuuste 3 meter picknicktafels verspreid over het terrein
- Prullenbakken
- Aanplant terrein en border



4. Amfitheater / openluchtpodium

- Amfitheater op basis van steenmaterialen (duurzaam) en groen
- Voorzieningen t.b.v. zachte en onstabiele grond (heipalen, betonvloer e.d.)
- Aanleg stroom- en verlichtingspunten
- Uitgangspunten zijn zichtlijnen en akoestiek





IN DE KRIMPENERWAARD

Ouderkerk aan den IJssel
maart 2026

Gerrit Burger
Voorzitter

Bram van Risp
Secretaris

Teus Hoogerwaard
Uitvoerend secretaris

Bote de Vries
Penningmeester

Elize Rehorst-Anker
Bestuurslid

Rober Smith
Bestuurslid