

MOTIE Vreemd aan de orde van de dag

Nr: M26-027

Datum: 22 september 2026

Onderwerp: 100% terugbouw in het buitengebied als nieuw beleid

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 22 september 2026

constaterende dat:

- binnen de gemeente verschillende regelingen gelden voor het terugbouwen van voormalige agrarische bebouwing;
- hierdoor inwoners binnen dezelfde gemeente verschillend worden behandeld;
- de raad al op 27 januari 2026 **unaniem** een motie heeft aangenomen waarin het college wordt verzocht om per direct de 0% en 50% regelingen niet van toepassing te verklaren, te onderzoeken of er voorlopig een nieuwe regeling van 100 m² + 50% voor deze situaties gecreëerd kan worden in afwachting van definitief beleidsvoorstel in Q3 2026;
- dit echter een tijdelijke maatregel is en definitief beleid nog moet worden vastgesteld;

overwegende dat:

- het onwenselijk is dat een eigenaar bij vervanging van bestaande, legaal vergunde bebouwing vierkante meters moet inleveren;
- vervangende nieuwbouw kansen biedt voor verduurzaming, asbestsanering en verbetering van de ruimtelijke kwaliteit;
- bij vervanging van bestaande bebouwing niet automatisch sprake is van extra verstening;

verzoekt het college:

- bij de uitwerking van het nieuwe beleidskader 100% terugbouw van bestaande, legaal vergunde bebouwing als uitgangspunt te hanteren, mits de functie van de bebouwing niet wijzigt, onder passende ruimtelijke voorwaarden zoals landschappelijke inpassing en het voorkomen van dubbeltelling met andere compensatieregelingen;
- het uitgewerkte voorstel uiterlijk in het eerste kwartaal van 2027 ter besluitvorming aan de raad voor te leggen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:

Niek van Herk, Leefbaar Krimpenerwaard

Jaron Buitelaar, Forum voor Democratie

Jan Verburg, SGP

Bart van Ree, Progressief Nederland

Pascal van der Hek, Gemeentebelang

Pascal Zijderwijk

Jos Pel, D66

Stemming:

	LK 7	SGP 5	GB 3	PK 3	CDA 3	FvD 3	VVD 3	PN 2	CU 1	D66 1	Totaal
Voor	6	5	3	3	3	3	3	2	1	1	30
Tegen											

Uitslag: *Aangenomen, unaniem*

S. van Dijk,

ir. J. Beenakker,

Griffier

Burgemeester