

Raadsvergadering: 30 september 2025**Onderwerp: Bedrijveninvesteringszone Centrum Bergambacht 2026-2030**
Portefeuillehouder: L. Barth
Datum: 1 juli 2025

Korte samenvatting

De raad wordt voorgesteld om de Verordening BIZ Centrum Bergambacht 2026-2030 vast te stellen met als belangrijkste gevolg dat er een nieuwe BIZ in het centrumgebied van Bergambacht ingesteld kan worden per 1 januari 2026, waarmee in de praktijk de huidige BIZ-regeling die afloopt per 31 december 2025, gecontinueerd kan worden.

Voorgesteld besluit

De raad wordt voorgesteld om:

1. de Verordening BIZ Centrum Bergambacht 2026-2030 vast te stellen.

Inleiding

Het bestuur van de BIZ Centrum Bergambacht heeft bij de gemeente Krimpenerwaard het verzoek ingediend voor het instellen van een bedrijveninvesteringszone (BIZ) in het centrum van Bergambacht per 1 januari 2026. Er bestaat reeds een BIZ in het gebied sinds 2011. In 2011 is een BIZ ingesteld voor 5 jaar. De regeling is in 2016 voor 5 jaar en vervolgens in 2021 weer voor 5 jaar voortgezet. Deze BIZ eindigt 31 december 2025. Het BIZ-bestuur heeft uitgesproken zeer tevreden te zijn over de BIZ en wil de regeling voortzetten per 1 januari 2026 om zodoende financiële middelen te hebben om bepaalde bestaande zaken te blijven financieren, zoals de exploitatie van de parkeergarage en acties uit het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO). Daarnaast wil het bestuur door middel van een nieuwe BIZ de goede samenwerking in het gebied in stand houden.

Een BIZ is het bij verordening aangewezen gebied in de gemeente waarbinnen de BIZ-bijdrage wordt geheven. De inkomsten uit die heffing worden als een subsidie verstrekt aan de Stichting B.I.Z. Centrum Bergambacht. De activiteiten worden dus gefinancierd door de ondernemers zelf middels de extra belastingheffing. Hierdoor is er budget voor handen voor diverse activiteiten gericht op het bevorderen van leefbaarheid, veiligheid en de ruimtelijke kwaliteit van het BIZ-gebied.

Beoogd resultaat

Een bedrijveninvesteringszone conform de Wet op de bedrijveninvesteringszones (Wet BIZ) voor Centrum Bergambacht voor de periode 2026-2030.

Argumenten**1.1 Het voorstel past in het ingezet beleid**

In het collegeprogramma van de gemeente Krimpenerwaard van 2022-2026 is opgenomen dat er wordt ingezet op vitaliteit en de versterking van de detailhandel structuur en het op peil houden van het winkelaanbod. Een stevige organisatiegraad in de vorm van een BIZ ondersteunt deze ambitie.

1.2 De gemeente komt tegemoet aan het verzoek van de ondernemers

Het BIZ-bestuur – in overleg met ondernemers binnen het BIZ-gebied – heeft de gemeente verzocht het traject te starten om te komen tot een BIZ Centrum Bergambacht voor de periode van 2026-2030. Hiertoe hebben ze



een BIZ-plan opgesteld waarin wordt aangegeven welke activiteiten de ondernemers binnen het BIZ-gebied willen ontplooiën. Daarbij hebben ze een begroting opgesteld om aan de hand daarvan de hoogte van de BIZ-bijdrage te bepalen.

1.3 Op basis van de verordening BIZ Centrum Bergambacht 2026-2030 kan de gemeente de BIZ-bijdrage heffen
Hierdoor kan de BIZ Centrum Bergambacht rekenen op inkomsten voor de uitvoering van de activiteiten zoals beschreven in het BIZ-plan. Alle niet-woningen zijnde onroerende zaken in het afgebakende BIZ-gebied in aanmerking nemend heeft de Stichting B.I.Z. Centrum Bergambacht besloten tot een bijdrage van 0,1% van de WOZ-waarde per object. De BIZ-bijdrage wordt geïnd van de gebruikers van de panden en bij leegstand van de eigenaren (waarbij de peildatum 1 januari van ieder jaar is). In artikel 6 zijn een aantal vrijstellingen opgenomen voor de BIZ-bijdrage zoals gebouwen met een dienstverlenende en/of niet-winstgevende doelstelling.

Kanttekeningen

1.1 Indien de verordening niet wordt vastgesteld komt er geen nieuwe BIZ per 2026

De verordening is de basis voor het heffen en invorderen van de BIZ-bijdrage. Indien de verordening niet wordt vastgesteld is er geen wettelijke basis voor het instellen van een BIZ met ingang van 1 januari 2026.

1.2 De verordening treedt pas in werking na het behalen van de draagvlakmeting

Het college van B&W stelt elke bijdrageplichtige na vaststelling van de verordening in de gelegenheid zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding van de verordening (het instellen van de BIZ Centrum Bergambacht) uit te spreken. De richtlijnen voor het vaststellen van een meerderheid is via wetgeving geregeld:

- de respons van de bijdrageplichtigen bij de schriftelijke stemming is minimaal 50%, en
- van de respondenten is minimaal tweederde vóór het instellen van een BIZ, en;
- bij een tarief afhankelijk van de WOZ-waarde: de voorstemmers vertegenwoordigen meer WOZ-waarde dan de tegenstemmers.

Alternatieven

Alternatieven voor een BIZ zijn een heffing via reclamebelasting of (door een opslag op de OZB-tarieven) een gemeentebreed ondernemersfonds. Er is in het verleden - naar aanleiding van een vraag vanuit de Ondernemerskring - gekeken naar het nut, de noodzaak en de mogelijkheden om te komen tot een gemeentebreed ondernemersfonds. Hierbij waren in elk geval vertegenwoordigers van de Ondernemerskring, de winkeliersverenigingen (met en zonder BIZ) en de LTO betrokken. Tot op heden is het niet gekomen tot een dergelijk ondernemersfonds. Het instellen van de BIZ in het Centrum Bergambacht voor de periode 2026-2030 – zodat de ondernemers financiële middelen hebben om de activiteiten in het BIZ-plan uit te voeren - staat deze mogelijkheid echter niet in de weg.

Financiën

In de Wet BIZ bestaat de mogelijkheid voor de gemeente voor het inhouden van perceptiekosten op de uitbetaling van de geïnde belastingen voor de kosten die de gemeente maakt bij het uitvoeren van de BIZ-taken.

De BIZ-verordening regelt dat de belastingopbrengst als subsidie zal worden verstrekt aan de stichting. De gemeente is in dit verband slechts een 'doorgeefluik'. De heffing en de inning van de BIZ wordt uitgevoerd door het Samenwerkingsverband Hoeksche Waard (SVHW).

Juridische zaken

N.v.t.

Participatie en extern overleg

N.v.t.

**Vervolgtraject en uitvoering**

De belastingheffing voor de BIZ dient altijd per 1 januari van het jaar in te gaan. De ondernemers hebben verzocht om een BIZ per 1 januari 2026 omdat de huidige BIZ afloopt per 31 december 2025.

Na vaststelling van de verordening zal de draagvlakmeting in oktober/november plaatsvinden. Wij zullen u in kennis stellen van de uitslag van de draagvlakmeting. Bij een positieve uitslag wordt de verordening gepubliceerd en treedt deze in werking.

Bijlagen

1. Verordening BIZ Centrum Bergambacht (2026-2030)
2. BIZ-plan BIZ Centrum Bergambacht (2026-2030)
3. Uitvoeringsovereenkomst BIZ Centrum Bergambacht (2026-2030)

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van gemeente Krimpenerwaard,

de secretaris,

de burgemeester,

J. Hennip

ir. J. Beenakker



RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Krimpenerwaard,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 juli 2025 inzake Bedrijveninvesteringszone Centrum Bergambacht 2026-2030

gelet op artikel 1, eerste lid en artikel 7, vierde lid, van de Wet op de Bedrijveninvesteringszones; en gelet op de tussen de gemeente Krimpenerwaard en de Stichting B.I.Z. Centrum Bergambacht gesloten uitvoeringsovereenkomst

Besluit:

Vast te stellen de Verordening BIZ Centrum Bergambacht 2026-2030.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 30 september 2025,

de griffier,

de voorzitter,

S. van Dijk

Ir. J. Beenakker