



BIZ PLAN DE WETERING

**Plan voor een Bedrijfs Investerings Zone (BIZ)
op het bedrijventerrein De Wetering te Bergambacht**



Voor en door ondernemers!

BIZ plan De Wetering te Bergambacht

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding

- 1.1 Aanleiding
- 1.2. Wat is een BIZ?
- 1.3 Voordelen van een BIZ
- 1.4 Hoe komt een BIZ tot stand?

2. Gebied, doelstellingen en activiteiten

- 2.1 Gebiedsafbakening
- 2.2 Termijn
- 2.3 Doelstellingen
- 2.4 Activiteiten
- 2.5 Definitie van bijdrageplichtigen
- 2.6 Monitoring en evaluatie

3. Begroting

- 3.1 Inkomsten
- 3.2 Uitgaven
- 3.3 Overschotten
- 3.4 Bepaling van het bedrag van de BIZ-bijdrage

4. Organisatiestructuur en werkwijze

BIJLAGEN

- 1 Uitvoeringsovereenkomst
- 2 BIZ-Verordening
- 3 Statuten

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

De Ondernemers Kring Bergambacht (OKB) heeft het initiatief genomen voor de oprichting van een Bedrijven Investeringszone (BIZ). De adviseur van de OKB, de heer Looren, heeft samen met een aantal enthousiaste ondernemers van De Wetering een BIZ commissie opgericht. De BIZ commissie bestaat uit de volgende ondernemers:

De heer W.P. Looren, voorzitter (adviseur OKB)
De heer W. Both (Both Auto's)
De heer J. de Jong (De Jong Interieurbouw)
De heer G. van Meerkerk (Leuveco)
De heer J. Rehorst (Rehorst Elektrotechniek)
De heer A. de Weert (Casteleijn Bakkerij)
De heer G. Verdood (Verdo Staalconstructie)
De heer W. Vollmüller (Gebr. Vollmüller)
Mevrouw W. van Leeuwen (Van Oosterom-Van Leeuwen / bestuurslid OKB)

In dit BIZ-plan staat beschreven wat wij met een BIZ wil bereiken (de doelstellingen) en hoe wij dit willen bereiken (de activiteiten en de organisatie). Wij beginnen met een korte toelichting op het instrument BIZ.

1.2 Wat is een BIZ?

De BIZ-bijdrage is een bestemmingsheffing die strekt ter bestrijding van de kosten die verbonden zijn aan activiteiten in de openbare ruimte en op het internet, die zijn gericht op het bevorderen van de leefbaarheid of de veiligheid in de BIZ of de ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de BIZ.

Een Bedrijven Investeringszone (BIZ) is een wettelijk instrument waarmee alle ondernemers gezamenlijk investeren in de kwaliteit van hun omgeving. Een BIZ is dus een instrument vóór en dóór ondernemers. Door een BIZ kunnen kosten van de investeringen in de kwaliteit van de bedrijfsomgeving verdeeld worden over alle ondernemers. Voorwaarde is dat de meerderheid van de ondernemers achter het plan staat middels een schriftelijke stemming. De activiteiten van een BIZ moeten volgens de wet gericht zijn op het bevorderen van leefbaarheid, veiligheid, ruimtelijke kwaliteit of een ander (mede) publiek belang in de openbare ruimte van een BIZ.

1.3 Voordelen van een BIZ

Een BIZ heeft de volgende voordelen:

- Evenwichtige verdeling van de lasten, omdat alle ondernemers meebetalen.
- Gezamenlijke investeringen van ondernemers in hun bedrijfsomgeving komen makkelijker van de grond en inkopen kunnen collectief goedkoper en effectiever zijn.
- Democratische besluitvorming: iedere ondernemer kan zijn/haar stem uitbrengen. Een flinke meerderheid van stemmen is nodig voor de oprichting van een BIZ.
- Er hoeft niet geleurd te worden voor het geld; het komt automatisch binnen.
- Met alle ondernemers is er meer budget en dus meer slagkracht.

- De ondernemers kunnen professioneler opereren en kunnen zich makkelijker organiseren, wat hun onderhandelingskracht richting de gemeente vergroot. Tevens zijn er meer mogelijkheden om ondersteuning in te huren.
- BIZ levert positieve bijdrage aan het lokale leefklimaat, iets waar ondernemers, klanten en gemeente allemaal een belang bij hebben.
- (Opstart van) een BIZ vergroot de saamhorigheid tussen ondernemers.

1.4 Hoe komt een BIZ tot stand?

De eerste stap is het opstellen van een BIZ-plan. Voorliggend BIZ-plan is opgesteld door de BIZ commissie. Het plan bevat een meerjarenplanning van activiteiten, die jaarlijks in een jaarplan nader geconcretiseerd worden. De activiteiten zijn onderverdeeld in drie thema's:

- schoon, heel & veilig
- bereikbaarheid
- uitstraling

In het proces van oprichting van een BIZ speelt de gemeente een belangrijke rol. Dit BIZ-plan wordt door de gemeente getoetst aan de wet BIZ en aan het gemeentelijk beleid. Op grond daarvan wordt een uitvoeringsovereenkomst gesloten tussen stichting.

BIZ De Wetering en het College van Burgemeester en Wethouders, waarin de gemeente ook zijn verplichtingen vastlegt. De gemeente stelt ook een verordening op en houdt vervolgens een stemming (de zogenoemde draagvlakmeting). Alle bijdrageplichtige ondernemers mogen hun stem uitbrengen over het BIZ-plan. Het gaat hier dan om de gebruikers van de panden op De Wetering en in uitzonderingen (bij leegstand) om de eigenaren. Bij voldoende draagvlak treedt de verordening in werking.

Er is voldoende draagvlak als:

- Minimaal de helft van de stemgerechtigden een geldige stem heeft uitgebracht.
- Van de stemmers minimaal 2/3 voor het instellen van de BIZ is.
- De voorstemmers meer WOZ-waarde vertegenwoordigen dan de tegenstemmers.

De gemeente gaat de BIZ-heffing innen bij alle heffingsplichtigen en stort dit geld terug naar de BIZ stichting, die daarmee het plan uitvoert. Een BIZ kan worden ingesteld voor maximaal 5 jaar. Verlengen kan, maar dan moet er wel eerst opnieuw een draagvlakmeting plaatsvinden.

2. Gebied, doelstellingen en activiteiten

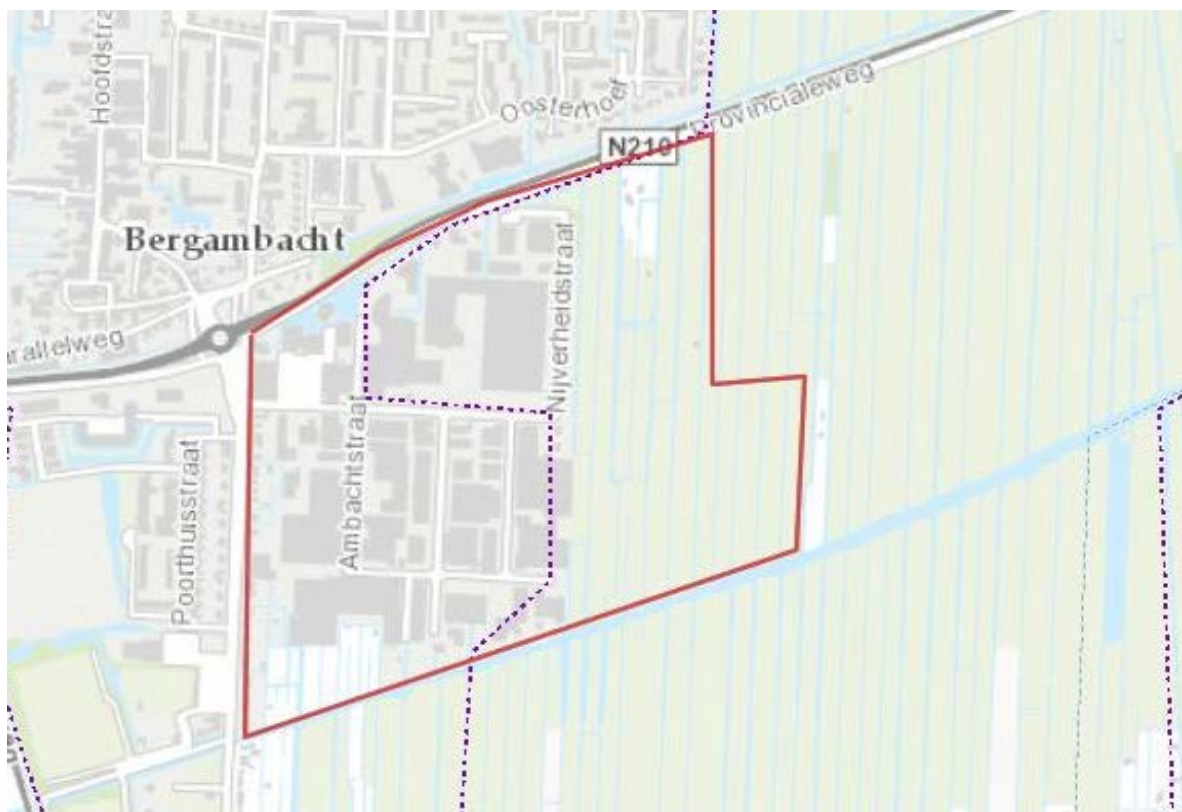
2.1 Gebiedsafbakening

De bijdrageplichtigen zijn alle ondernemers (=gebruikers) van een pand gekarakteriseerd als niet-woning, vallend binnen het BIZ gebied. Wij hebben het BIZ gebied De Wetering als volgt afgebakend en omvat de volgende straten:

- > Noodzijde : Provinciale weg N 210
- > Oostzijde : 1e Watergang voorbij het einde Bedrijventerrein
- > Zuidzijde : Watergang “De Wetering “
- > Westzijde : Dijklaan vanaf Provinciale weg (Oostzijde) tot watergang “De Wetering”

Het BIZ gebied is aangegeven op de BIZ kaart (zie volgende pagina).

BIZ kaart



2.2 Termijn

De BIZ kan zoals vermeld worden opgericht voor de termijn van maximaal 5 jaar (2016-2020). Wij kiezen voor de maximale termijn van 5 jaar (2016-2020).

2.3 Doelstellingen

Onze doelstellingen mbt de BIZ zijn ten alle tijden complementair aan de activiteiten die de gemeente reeds uitvoert met betrekking tot het BIZ gebied. Dit wil zeggen, dat de BIZ activiteiten nooit de activiteiten van de gemeente zullen vervangen.

Welke doelen willen wij met de BIZ bereiken?

- Schoon, Heel, Veilig bedrijventerrein: behouden en verbeteren van de veiligheid, kwaliteit, uitstraling en bereikbaarheid van het bedrijventerrein De Wetering.
- Verbeteren vestigingsklimaat bedrijventerrein De Wetering.
- Bevorderen onderlinge contacten en samenwerking tussen ondernemers gevestigd op het bedrijventerrein De Wetering.
- Bevorderen van contacten/één spreekbuis naar gebiedscommissie, gemeente, provincie Zuid-Holland, hulpdiensten, Kamer van Koophandel etc.
- Samen sterk: een krachtig ondernemerscollectief

2.4 Activiteiten

Wij willen deze doelstellingen realiseren door in het gebied actief zaken op te pakken' op het gebied van:

- schoon, heel en veilig
- bereikbaarheid van het gebied
- uitstraling

Gedacht wordt aan de volgende activiteiten:

Thema 1 – Schoon, heel en veilig

Voor het thema schoon, heel en veilig in de openbare ruimte zijn duidelijke afspraken gemaakt over de gemeentelijke inzet op dit gebied. De activiteiten zijn aanvullend op het basisniveau waarvoor de gemeente verantwoordelijk is. Deze afspraken zijn vastgelegd in de uitvoeringsovereenkomst tussen de BIZ stichting en de gemeente (zie bijlage 1).

Voor het bedrijventerrein is in 2009 het Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) traject opgestart. Convenantpartners zijn: gemeente, politie, brandweer en ondernemers. De samenwerking is via het KVO convenant gewaarborgd. De hieronder genoemde KVO activiteiten zijn onderdeel van het KVO plan van aanpak met praktische maatregelen.

- **Collectieve beveiliging**
Uitwerken (gefaseerd) beveiligingsplan voor het bedrijventerrein, waarbij de mogelijkheden worden onderzocht voor collectieve surveillance rondes, camerabewaking, slagboom etc.
Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, medewerkers en bezoekers.
- **Continueren Keurmerk Veilig Ondernemen (KVO) traject**
KVO her-certificeringstraject
Continueren KVO overleg (structurele samenwerking tussen gemeente, politie,

brandweer en ondernemers): veiligheidsenquête, jaarlijkse dag/avond schouw over het bedrijventerrein, opstellen plan van aanpak met maatregelen in het kader van een schoon, heel en veilig bedrijventerrein.

Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, eigenaren en bezoekers.

Doel: Verbeteren van uitstraling bedrijventerrein.

Doel: Waarborgen van structurele samenwerking tussen convenantpartners.

Jaarlijkse dag/avond schouw over het bedrijventerrein (vanuit KVO traject)

Inventariseren van aandachtspunten in het kader van schoon, heel, veilig en bereikbaar bedrijventerrein, vaststellen en uitvoeren van acties/maatregelen.

Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, eigenaren en bezoekers.

Doel: Verbeteren van uitstraling bedrijventerrein.

Verlichting (vanuit KVO traject)

Signaleren en melden van defecte lantaarnpalen via meldpunt openbare ruimte van de gemeente.

Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, medewerkers en bezoekers.

Integrale handhavingacties (vanuit KVO traject)

Indien noodzakelijk: stimuleren uitvoeren handhavingacties door politie, brandweer en gemeente om de veiligheid op het bedrijventerrein te verbeteren.

Aanpak zwerfvuil (vanuit KVO traject)

Opstellen plan van aanpak zwerfvuil

Doel: Verbeteren uitstraling bedrijventerrein.

Verhogen aangiftebereidheid (vanuit KVO traject)

Stimuleren van aangiften inzake meldingen politie en openbaar meldpunt gemeente.

Doel: Vergroten van veiligheid voor ondernemers, medewerkers en bezoekers.

Opstellen van meldkaart (vanuit KVO traject)

Informatieverstrekking aan ondernemers over (digitale) meldpunten.

Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, medewerkers en bezoekers.

Preventie (vanuit KVO traject)

Verstrekken van preventietips (inbraak, overval, brand etc) aan ondernemers.

Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, medewerkers en bezoekers.

Burgernet (vanuit KVO traject)

Mogelijkheden onderzoeken voor opzet Burgernet/samenwerking tussen ondernemers, medewerkers, bezoekers, politie en gemeente.

Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, medewerkers en bezoekers.

AED defibrillatoren (vanuit KVO traject)

Inventariseren en inzichtelijk maken locaties AED's

Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, medewerkers en bezoekers.

Thema 2 - Bereikbaarheid

- Stimuleren aanpak parkeeroverlast en overnachten vrachtwagens (vanuit KVO traject)
Doel: Verbeteren van bereikbaarheid en verkeersveiligheid.
- Verbeteren verkeerssituatie (vanuit KVO traject)
Doel: Verbeteren van gevaarlijke verkeerssituaties (snelheidsovertredingen, overtreden inhaalverbod).
- Integrale handhavingsacties (vanuit KVO traject)
Indien noodzakelijk: stimuleren opzet integrale handhavingacties door politie en gemeente
Doel: Verbeteren verkeersveilig en bereikbaarheid van het bedrijventerrein.
- Verkeersafwikkeling entree van het bedrijventerrein (vanuit KVO traject)
Doel: Verbeteren van de verkeersafwikkeling entree bedrijventerrein via rotonde op de N210.
- Fietspaden (vanuit KVO traject)
Doel: Verbeteren van de bereikbaarheid en veiligheid van het fietsverkeer.
- Bewegwijzering
Onderhouden en up-to-date houden en optimaliseren van bewegwijzering bedrijventerrein (straatnaamverwijzingsborden, plattegrond en bedrijvenregister).
Doel: Waarborgen/verbeteren bereikbaarheid

Thema 3 – Uitstraling en overig

- Integrale handhavingacties (vanuit KVO traject)
Stimuleren opzet handhavingacties door politie, brandweer, Omgevingsdienst Midden-Holland (ODMH), Waterschap en gemeente
Doel: verbeteren uitstraling van het bedrijventerrein.
- Uitstraling private kavels (vanuit KVO traject)
Onderhoud private buitenterreinen en gebouwen onder de aandacht brengen van ondernemers.
Doel: Verbeteren uitstraling bedrijventerrein.
- Leegstaande panden (vanuit KVO traject)
Stimuleren eigenaren om leegstaande panden en buitenterreinen te onderhouden.
Doel: Verbeteren uitstraling van het bedrijventerrein.
- Website
Opzet/up tot date houden informatieverstrekking m.b.t. (BIZ) activiteiten op De Wetering.
Doel: Verbeteren communicatie naar ondernemers, eigenaren, medewerkers, bezoekers.

Extra/nieuwe BIZ activiteiten

- Collectieve beveiliging
Indien noodzakelijk: start uitbreiding beveiligingsplan (start fase 2)
Doel: Vergroten van de veiligheid voor ondernemers, medewerkers en bezoekers.
- Collectieve inkoop van diensten
Zoals aansluiting glasvezel, afvalinzameling etc.

2.5 Definitie van bijdrageplichtigen

Als BIZ commissie moeten wij bepalen wie wij willen aanspreken op het bijdragen van de kosten van de BIZ. Daarbij hebben wij uiteraard gekeken naar een direct verband tussen de aangewezen categorie en het belang dat deze categorie heeft bij de voorgestelde gezamenlijke activiteiten in de openbare ruimte.

In overleg met de Belastingdienst van de gemeente Krimpenerwaard zijn vastgesteld als bijdrageplichtigen binnen de gebiedsafbakening:

- alle gebruikers van de bedrijfspanden. Dit kan zijn op de begane grond, maar ook op een verdieping.
- de eigenaren van leegstaande panden

Het WOZ-bestand van de gemeente dient als basis voor het bepalen van de bijdrageplichtigen. De stichting BIZ De Wetering levert mutaties aan bij de gemeente.

Vrijstellingen:

- scholen (uitgezonderd sportscholen)
- club- en buurthuizen
- onbebouwde kavels en objecten in aanbouw
- politiebureau Krimpenerwaard
- Instellingen zonder winstbejag (zoals Dorcas, Rode Kruis e.a.)

2.6 Monitoring en evaluatie

- Het BIZ-bestuur dient te zorgen voor de uitvoering van de afgesproken activiteiten en voor een jaarlijkse verantwoording hierover aan de gemeente en aan alle heffingsplichtige ondernemers.
- Om de resultaten van het BIZ plan meetbaar te maken, zullen wij gebruik maken van:

Voor het thema Schoon en heel zal jaarlijks één keer geschouwd worden om te bepalen of een ieder aan zijn verantwoordelijkheden heeft voldaan. Hierna volgt evaluatie met de betrokkenen en zullen eventuele extra maatregelen genomen worden om tot het gewenste niveau te komen.

Voor het thema Schoon, heel en veilig wordt aangesloten bij de methodiek van het Keurmerk Veilig Ondernemen.

3. Begroting

3.1 Inkomsten

De inkomsten van de BIZ De Wetering bestaan uit:

- a. BIZ-bijdragen van de heffingsplichtigen (uitgekeerd als subsidie door de gemeente)
- b. Overige bijdragen / subsidies van de gemeente en provincie
- c. Vrijwillige bijdragen van eigenaren/gebruikers
- d. Sponsoring
- e. Overige inkomsten

a. BIZ-bijdragen van de heffingsplichtigen *)

- Voor de bepaling van de bijdrage van de ondernemers is gekozen voor:
 - o Een bijdrage gerelateerd aan de WOZ-waarde;
 - o Er wordt een bovengrens gehanteerd: de maximale heffingswaarde van de WOZ waarde is ingesteld op € 2.000.000,-
- In geval van leegstand op de peildatum wordt de eigenaar van het pand belast. Zodra het pand weer verhuurd of verkocht is, zal in het daarop volgende jaar de nieuwe gebruiker worden belast.
- In geval van tussentijds vertrek van ondernemer of eigenaar uit het BIZ gebied, krijgt men geen geld terug van stichting.
- De door de gemeente uit te keren BIZ subsidie bestaat uit de opbrengst van de heffing onder de heffingsplichtigen. De gemeente brengt geen perceptiekosten (0%) in rekening. De BIZ-subsidie is niet met BTW belast.
- De berekening van de BIZ-bijdrage staat in paragraaf 3.4

b. Overige bijdragen / subsidies vanuit gemeente en provincie

- De gemeente stelt capaciteit beschikbaar voor de voorbereidende werkzaamheden.
- Overige eventueel te ontvangen bijdragen / subsidies van de gemeente en/of provincie.

c. Vrijwillige bijdragen van eigenaren

De onroerendgoedeigenaren profiteren van de kwaliteitsslag die de BIZ veroorzaakt.

Hierdoor zal de waarde van het onroerend goed stijgen. Een bijdrage van de eigenaren is een logische zaak.

Vanwege het onzekere karakter zijn deze bedragen in de begroting vooralsnog op nul gezet.

d. Sponsoring

Wij gaan opzoek naar sponsors. Sponsoring is meestal gekoppeld aan een concrete activiteit. Vanwege het onzekere karakter zijn deze bedragen in de begroting vooralsnog op nul gezet.

e. Overige inkomsten

Overige inkomsten kunnen door allerlei acties en activiteiten op De Wetering worden verkregen.

Vanwege het onzekere karakter zijn deze bedragen in de begroting vooralsnog op nihil gesteld.

*) De gemeente keert de subsidie uit : 50% in april en 50% in september van elk kalenderjaar.

3.2 Uitgaven

- De uitgaven hebben alleen betrekking op de in dit BIZ-plan genoemde activiteiten. Daarnaast heeft de BIZ De Wetering te maken met interne kosten zoals het secretariaat, bestuurskosten en andere onkosten. Deze kosten zoals geraamd in de gehele BIZ periode staan vermeld in de begroting (zie bijlage).
- De BIZ-stichting kan de BTW van de uitgaven terugvorderen indien alle heffingsplichtigen BTW-aftrek hebben. Indien er heffingsplichtigen zonder BTW-aftrek zijn, komen uitgaven ter grootte van hun aandeel in de BIZ-bijdrage niet voor aftrek in aanmerking. Bij werken in de openbare ruimte, waarvan het bezit later over gaat in handen van de gemeente kan de BTW voor compensatie in aanmerking komen als het past in de regels van het BTW-compensatiefonds.
- Het tempo van de uitgaven voor activiteiten is zo uitgespreid dat de uitgaven de inkomsten niet overtreffen en op het eind van de periode (afgezien van de buffer, zie volgende punt) op een eindsaldo van nul eindigen.
- De begroting bevat een buffer van 3% van de totale kosten per jaar voor de gevolgen van toegekende bezwaren en als de eigenaren niet bij leegstand aansprakelijk worden gesteld de eventuele faillissementen (e.d.) in het BIZ gebied.
- Door de bundeling van activiteiten in thema's en deze als totaal te begroten ontstaat er flexibiliteit binnen de thema's. Er kan zodoende gevarieerd worden in de activiteiten zonder hier telkens de begroting voor te hoeven bijstellen. Bovendien kan het bestuur tijdens de ledenvergadering jaarlijks wijzigingen op de begroting voorleggen voor instemming. Daarbij is de voorwaarde ook die wijzigingen passen binnen de randvoorwaarden van de wet BIZ en het gemeentelijk beleid en dat er binnen de begroting financiering voor beschikbaar is.

3.3 Overschotten

- Indien aan het eind van een subsidieperiode een deel van de op die periode betrekking hebbende BIZ-subsidie niet is besteed, kan na instemming van de gemeente dat deel worden verschoven naar de volgende periode. Als er geen tweede BIZ-periode komt, zal de stichting het niet bestede bedrag, na aftrek van alle door de gemeente goedgekeurde kosten, naar rato terugbetalen aan de heffingsplichtigen die voor de laatste subsidieperiode de BIZ-bijdrage hebben betaald.

3.4 Bepaling van het bedrag van de BIZ-bijdrage

Uit het voortgaande zijn bekend:

- de kosten van de activiteiten en organisatie
- het aantal bijdrageplichtigen
- de wijze van toerekening

Op basis van deze informatie kan de BIZ bijdrage worden berekend:

Kosten activiteiten en organisatie	A
Overige inkomsten (niet zijnde BIZ-bijdrage)	B
Kosten te dragen door BIZ-bijdrage	$C = A - B$
Aantal bijdrageplichtigen	D
BIZ bijdrage (% WOZ waarde)*	0,07%

* Er wordt een bovengrens gehanteerd: de maximale heffingswaarde van de WOZ waarde is ingesteld op € 2.000.000,-

De BIZ-bijdrage voor bouwterreinen en objecten in aanbouw bedraagt € 0,00.

De BIZ-bijdrage voor sportverenigingen, scholen, ziekenhuizen en andere instellingen die geen winst beogen bedraagt € 0,00.

In onderstaande tabel is een aantal rekenvoorbeelden aangegeven:

Rekenvoorbeeld	BIZ heffing
Voorbeeld WOZ waarde € 100.000	€ 70,00
Voorbeeld WOZ waarde € 150.000	€ 105,00
Voorbeeld WOZ waarde € 300.000	€ 210,00
Voorbeeld WOZ waarde € 700.000	€ 490,00
Voorbeeld WOZ waarde € 2.000.000 (bovengrens)	€ 1.400,00
Voorbeeld WOZ waarde > € 2.000.000 (max bovengrens)	€ 1.400,00

Premie wordt afzonderlijk per bedrijfspand berekend en vastgesteld.

Meerjarenbegroting 2016-2020

In onderstaande tabel is de meerjarenbegroting 2016-2020 opgenomen.

BIZ - Meerjarenbegroting 2016 - 2020

opgesteld door Piet Looren: 09 september 2015

	2016	2017	2018	2019	2020
<u>Inkomsten:</u>					
BIZ Bijdrage *)	32.900	33.600	35.000	35.700	36.750
Subsidie/Spons.	----	----	----	----	----
Overige	200	200	200	200	250
	-----	-----	-----	-----	-----
<u>TOTAAL</u>	33.100	33.800	35.200	35.900	37.000
	=====	=====	=====	=====	=====
<u>Uitgaven:</u>					
Beveiliging	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000
Bewegwijzering	3.300	3.300	3.300	3.300	3.300
Schoon/Heel/Veilig	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500
Onderhoud Bev/Bew	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
KVO certificaat	0	0	0	0	0
Parkmag/sec.adm.	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000
Financiële Adminis.	0	0	0	0	0
Communicatie	0	0	0	0	0
Financieringskosten	2.000	1.500	1.000	500	0
Vergaderkosten e.d.	500	500	500	500	500
Alg.kosten/Verzek.	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
Onvoorzien	3.200	3.300	3.500	3.700	4.000
Reserve marge 3%	800	1.000	1.000	1.000	1.000
Nieuwe Projecten	300	1.200	2.900	3.900	5.200
	-----	-----	-----	-----	-----
<u>TOTAAL</u>	33.100	33.800	35.200	35.900	37.000
	=====	=====	=====	=====	=====

Resultaat	0	0	0	0	0
-----------	---	---	---	---	---

Meerjarenbegroting is vastgesteld tijdens de Commissievergadering - BIZ van 9 September 2015.

Bij het opstellen van de begroting is nog niet definitief vastgesteld of de BTW aftrekbaar is. In de begroting zijn de uitgaven exclusief 21% BTW opgenomen.

4. Organisatiestructuur en werkwijze

Het bestuur van de stichting BIZ De Wetering wordt gevormd door minimaal drie personen. Het tijdelijke bestuur bestaat uit:

De heer B. van Doorn (*W.T.L.*)
Mevrouw W. van Leeuwen (*Van Oosterom – Van Leeuwen / bestuurslid OKB*)
De heer E. de Ruiter (*SRS Service Diensten*)
De heer E. Smits (*Smits Autobedrijven*)
De heer G. van de Velde (*Schildersbedrijf Van de Velde*)
De heer W.P. Looren (adviseur OKB)

Tijdens de eerste vergadering van het bestuur van de Stichting BIZ – “De Wetering” worden de bestuursfuncties verdeeld.

Het bestuur heeft als taak een BIZ-plan inclusief meerjarenbegroting op te stellen voor de periode van de BIZ (2016 t/m 2020). Dit plan ligt nu voor. Op basis van deze begroting zullen wij ook jaarplannen opstellen, welke wij zullen managen en te bewaken.

Naast de activiteiten is een interne organisatie nodig om deze werkzaamheden uit te voeren. De interne werkzaamheden die door de stichting BIZ De Wetering uitgevoerd worden zijn:

- Aansturen van de parkmanager
- Organiseren van bestuursvergaderingen
- Organiseren van ondernemersbijeenkomsten
- Aanspreekpunt/overleg met de ondernemers
- Overlegstructuur met de gemeente en gebiedscommissie
- Versturen (digitale) nieuwsmailingen en nieuwsbrieven
- Up-to-date houden van website
- Bijwonen bijeenkomsten van alle relevante organisaties
- Opstellen van jaarverslag van het voorafgaande jaar
- Opstellen van jaarplan van het komende jaar

Uitgangspunt hierbij is dat de parkmanager fungeert, in opdracht van het bestuur, als aanjager en initiator en zorg draagt voor de uitvoering en voortgang van de genoemde BIZ activiteiten zoals vermeld onder de thema's 1 t/m 3.

Voor de communicatie wordt onder andere gebruik gemaakt van een website (OKB), digitale nieuwsbrieven en bijeenkomsten.

De stichting BIZ De Wetering houdt zich bezig met het uitvoeren van de BIZ activiteiten.

BIJLAGE 1: UITVOERINGSOVEREENKOMST

Toevoegen in uitvoeringsovereenkomst:

-bijlage 'activiteiten gemeente Krimpenerwaard BIZ gebied bedrijventerrein maart 2015

BIJLAGE 2: VERORDENING

BIJLAGE 3: STATUTEN

BIJLAGE 4: HEFFINGSLIJST