

Lambrane
T.a.v. de heer A. Buitelaar
Cypresbaan 36
2908 LT Capelle aan den IJssel

Uw kenmerk:
Ons kenmerk: C22-327-A/EB

Opgesteld door: Ed Brouwer
E-mailadres: brouwer@arnicon.nl

Capelle a/d IJssel, 4-7-2022

Betreft: bereiken stabiele eindsituatie sanering IJsseldijk Noord 56 in Ouderkerk a/d IJssel

Geachte heer Buitelaar,

Al lang is bekend dat de Avia zelling als gevolg van de voormalige bedrijfsactiviteiten ernstig verontreinigd is. Sinds 1985 is de bodemverontreiniging op het terrein veelvuldig onderzocht. In 2014 is gestart met de bodemsanering van het terrein. Onderstaand is een samenvatting gegeven van de voortgang van de sanering, de doelstellingen en de resultaten.

Actualiserend bodemonderzoek 2012

Voorafgaand aan de sanering is een Nader bodem- en asbestonderzoek verricht door Grondslag (projectnummer 16590) d.d. 2-4-2012. Daaruit bleek het volgende:

Onder een licht tot matig verontreinigde deklaag van circa 1 meter, bleek een stortpakket aanwezig, dat sterk verontreinigd bleek met minerale olie (zowel motorolie als diesel en kerosine/petroleum) en aromaten (benzeen en xylenen) en metalen (koper, lood en zink). Op het grondwater is een dikke drijf laag met olie aangetroffen.

Op het oppervlaktewater langs de oever van de Hollandse IJssel wordt veelvuldig een oliefilm waargenomen, die wordt veroorzaakt door uittreding van olie cq puur olieproduct uit de oever.

De waterbodem blijkt slechts licht verhogingen aan minerale olie te bevatten.

Er bleek sprake van een ernstige verontreiniging in grond en grondwater, waarbij verspreidingsrisico's zijn vastgesteld als gevolg verspreiding van olie naar het oppervlaktewater.

Verder zijn er geen andere aanleidingen meer gevonden die aanvullend onderzoek nodig maken.

Saneringsdoelstelling

De doelstelling van de sanering is beschreven in het deelsaneringsplan dat door Grondslag (d.d. 03-07-2013 met projectnummer 16590) is opgesteld.

Met de sanering van het Avia-terrein wordt beoogd minimaal te komen tot trede 3 zoals bedoeld in de landelijke saneringsladder en BOBEL (versie 4, 2012). Bij trede 3 is sprake van een stabiele eindsituatie die alleen passieve nazorg behoeft (registratie). Voor het vaststellen van een stabiele eindsituatie schrijft BOBEL (versie 4, 2012) een monitoring voor.

Het saneringsplan is door de ODMH namens provincie Zuid-Holland goedgekeurd.

Bodemsanering fase 1

Op 4 juni 2014 stemt de Omgevingsdienst Midden Holland (ODMH) in met het deelsaneringsplan. De beschikking heeft kenmerk 2014033307. Onder andere wordt bevestigd dat door het verwijderen van de drijfslag onaanvaardbare risico's op verspreiding naar de Hollandsche IJssel moeten worden weggenomen. Daarvoor zijn geen concentraties als terugsaneerwaarde vastgelegd.

De sanering heeft plaatsgevonden van september 2014 tot en met februari 2015. In deze eerste fase van de bodemsanering is de drijfslag en het met puur product verontreinigde stortmateriaal verwijderd. In totaal is 12.666 ton afgevoerd. De sterke restverontreiniging die op circa 4 meter diepte is achtergebleven, is afgeschermd met een ondoorlatende folie.

In haar schrijven van 3 december 2015 (kenmerk 2015301187) concludeert de ODMH dat de, in het gefaseerde deelsaneringsplan aangegeven, saneringsdoelstelling voor fase 1 is bereikt.

Om de stabiliteit van de oever te kunnen waarborgen, is tijdens de 1^e fase van de sanering aan de zijde van de Hollandsche IJssel (westzijde) in de oever echter ook een restverontreiniging achtergebleven. Er bleek echter nog wel steeds uittreding van olie vanuit de oever naar de Hollandsche IJssel waarneembaar.

Bodemsanering fase 2 en 3

In 2020 en 2021 is ter beperking van de olie uittreding uit de oever deze oeverzone in twee fases gesaneerd. Daarvoor is een plan van aanpak opgesteld. Door de ODMH is ingestemd met de uitvoering van de sanering van de oever (beoordelingsbrief monitoring en oeversanering, d.d. 3 maart 2021).

Na ontgraving van verontreinigde stortmateriaal uit de oeverzone is de oever weer opgebouwd. Nadien zijn gedurende een half jaar oeverinspecties verricht. Tevens is sinds 2016 de kwaliteit van het grondwater jaarlijks gemonitord.

Op basis van de monitoringsgegevens wordt geconcludeerd dat er nog nauwelijks uitstroom van oliedruppels naar de rivier plaats vindt. Op de momenten dat nog wel lichte olie vlekking op het oppervlaktewater wordt waargenomen zijn deze vlekjes beperkt van omvang en zijn deze vlekjes ook snel niet meer zichtbaar. Ter plaatse van de noordelijke oever is geen olie vlekking op het oppervlaktewater meer waargenomen tijdens de oeverinspecties. Omdat de uittreding van olie vanuit de oever zoveel beperkt is, is een stabiele eindsituatie ontstaan, waardoor de risico's met de uitgevoerde sanering voldoende zijn weggenomen.

Het doel van de sanering, om uittreding van olie vanuit de oever naar het oppervlakte tot een minimum te beperken is bereikt. De sanering kende verder geen terugsaneerwaarde in de vorm van een concentratie.

Voor de locatie gelden na sanering gebruiksbeperkingen. Deze bestaan uit

- het handhaven van de aangebrachte leeflaag;
- het niet mogen oppompen van verontreinigd grondwater;
- een kadastrale registratie van de restverontreiniging.

Conclusies

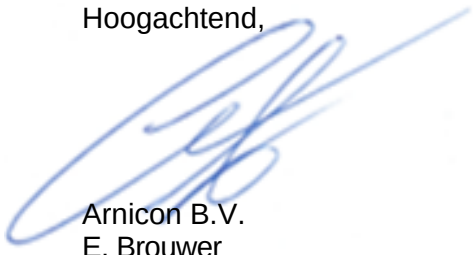
De drijf laag en de ernstig verontreinigde stortlaag zijn afgevoerd. De restverontreiniging die daaronder nog aanwezig is, is geïsoleerd. Gedurende de monitoringsperiode van 5 jaar blijkt de restverontreiniging zich niet te verspreiden.

De olie uittreding is door de bodemsanering afgenomen van permanente uittreding van puur product in 2012 naar incidentele oliedruppeltjes die afkomstig zijn uit de achtergebleven restanten licht verontreinigde waterbodem.

Alle aanleidingen voor het nemen van sanerende maatregelen zijn met de uitgevoerde werkzaamheden weggenomen.

Ik vertrouw erop u hiermee naar genoegen te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'E. Brouwer', is written over the typed name.

Arnicon B.V.
E. Brouwer