

Haastrecht / Hekendorp, 6 maart 2023

Betreft: Bestemmingsplan wijziging mengvoederfabriek “de Samenwerking” Provincialeweg Oost 34a, 2851 AE Haastrecht

Aan Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard.

Als inwoners van Haastrecht en Hekendorp willen we u graag informeren over onze zorgen en bezwaren over de geplande uitbreidingen van ABZ de Samenwerking aan de Provincialeweg Oost 34a te Haastrecht. Deze plannen zijn ons kenbaar gemaakt tijdens een door de Samenwerking georganiseerde bijeenkomst op 29 augustus '22 over een nieuw in te dienen bestemmingsplan op deze locatie. Belangrijke wijzigingen van dit nieuwe bestemmingsplan ten opzichte van het huidige bestemmingsplan:

- Sterk vergroot bouwblok
- Bouwhoogte verhoging van huidig 27 meter naar 40 meter!
- Bouwhoogte verhoging naar 35 meter
- Uitbreiding van het winkel / presentatie oppervlak Welkoop

Wij, als bewoners Hekendorp en Provincialeweg Oost Haastrecht, willen onze grote zorgen uiten over de voorgenomen uitbreiding en willen u vragen om de wijziging van het betreffende bestemmingsplan tegen te houden.

Niet alleen omdat wij vinden dat de aanpassingen een aantasting gaan worden van onze directe leefomgeving, maar ook omdat dit een negatief effect heeft op de indirecte leefomgeving en het kleinschalig landschap waarin de huidige fabriek ook al een lelijke dissonant is (verdozing).

Vergroting van het bouwvlak, de verhoging van de bebouwing en de mogelijke uitbreiding van de capaciteit hebben de volgende negatieve gevolgen voor aanwonenden en omgeving:

- Aantasting kleinschalig landschap
 - o Aantasting cultuurhistorische waarde (de Samenwerking bevindt zich op enkele honderden meters van de plaats waar Wilhelmina van Pruisen is vastgehouden en een stuk van de oude Hollandsche waterlinie)
 - o Aantasting toeristische waarde: de Hollandsche IJssel wordt veelvuldig gebruikt voor pleziervaart, naast de Hollandsche IJssel ligt een veel gebruikt wandelpad.
 - o Naast de Samenwerking bevindt zich nog één van de grootste hoogstam boomgaarden van de gemeente Krimpenerwaard.
- Toename van geluid:
 - o Productiegeluid
 - o Aan- afvoer van grondstoffen en eindproduct door vrachtwagens
- Toename van geur overlast
- Toename van fijnstof overlast
- Toename van lichtvervuiling
- Afname van verkeersveiligheid door toename aantal vrachtwagens op de notoir onveilige N228.

Daarnaast past een uitbreiding of modernisering niet in de huidige trend binnen de landbouw waar het aantal dieren gaat afnemen vanwege de stikstof problematiek. Ook is er een trend naar het gebruik van minder krachtvoer vanwege de hoge kosten, het terugbrengen van emissies en het reduceren van het aandeel soja.

Ook is het maar de vraag hoe de veehouderij in het veenweidegebied zich gaat ontwikkelen wanneer de door minister Harbers aangekondigde waterpeil verhoging doorgevoerd gaat worden. Veehouders hebben nu al aangegeven dat ze dan geen intensieve melkveehouderij kunnen bedrijven.

Gezien bovenstaande punten is het niet logisch om een mengvoederfabriek te moderniseren of uit te breiden, ook gezien het feit dat de Samenwerking zelf aangeeft dat deze fabriek reeds modern en geautomatiseerd is: *Onze moderne goed geautomatiseerde fabriek in Haastrecht produceert ca 130.000 ton mengvoeders.*

De uitbreiding van het winkelloppervlak van de Welkoop betreft een strook langs de parkeerplaats waar een overkapping gebouwd zou moeten worden ten behoeve van buiten presentatie en opslag. Daarbij moet al opgemerkt worden dat de producten daar nu opgeslagen liggen er volgens ons niet mogen liggen (niet toegestaan in bestemmingsplan, bij woorden van de eerdere directeur [REDACTED]). Het probleem met deze geplande overkapping is dat deze het zicht op de Hollandse IJssel wegneemt en vanaf de IJssel komt er een groot grijs vlak voor terug. Dit is niet wenselijk en tegen eerder gemaakte afspraken in.

Wij hebben ook onze twijfels of de Samenwerking zich houdt aan de nu geldende Milieuvergunning. Als omwonenden ervaren we veel last van nachtelijk geluid, terwijl dit volgens de vergunning niet mogelijk zou moeten zijn. Ook ervaren wij last van fijnstof- en geuroverlast. Wij zullen hier ook melding van maken bij ODMH.

Naar aanleiding van de informatieavond op 29 augustus jl hebben wij meermalen contact gezocht (email, telefonisch) met de Samenwerking onder andere om de toegezegde presentatie toegezonden te krijgen. Tot op heden hebben we geen enkele reactie van de Samenwerking mogen ontvangen.

Daarom willen wij uw aandacht vragen over de grote zorgen die wij hebben over de voorgenomen plannen. We zijn ervan overtuigd, dat een eventuele uitbreiding van de fabriek veel effecten heeft op het milieu en de omgeving. Wij willen geen uitbreiding van de fabriek die een grote schaduw gaat leggen over Hekendorp en omgeving en hopen dat u de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan gaat afwijzen.

Hoogachtend, namens de bewoners



Bijlage: overige punten van zorg over proces, omgeving en milieu

Bijlage: Punten van zorg over proces, omgeving en milieu

- Is er een inventarisatie welke diersoorten kunnen worden getroffen door de voorgenomen aanpassing?
- Wanneer er dieren worden getroffen, in hoeverre kan dit worden gecompenseerd, hoe en waar kan dit gebeuren?
- Grondwaterstromen: in hoeverre veranderen deze?
- Is er sprake van of kan er sprake zijn van vervuiling grondwater door fabriek?
- Zijn er afspraken over het laden en lossen van schepen die aanmeren bij de fabriek? Zijn hier milieunormen over bekend?
- Volgens de Nederlandse wet is een ieder verantwoordelijk voor het grondwater onder zijn/haar eigen woning. Het verlagen van de grondwaterstand (mogelijke scheurvorming in woningen, verdroging planten) of vervuiling ervan (bodemonverontreiniging: waar blijft vervuild (rest)materiaal?) kunnen dus ernstige gevolgen hebben voor de eigenaren van woningen rondom de fabriek. In hoeverre zijn er gegevens bekend over de huidige stand van zaken?
- Cultuurhistorie; het gebied rond de Samenwerking kent een hoge archeologische waarde met meerdere bekende archeologische vindplaatsen, zoals de oude Hollandsche waterlinie.
- Verkeerstoename: is er een nulmeting uitgevoerd (huidige verkeersintensiteit en is er een verwachting hoeveel dit in de toekomst zal zijn? Hoeveel vrachtwagens per dag, welke route, rijden deze 24 uur per dag, wat is de grootte van de vrachtwagens, in hoeverre dient het wegennet te worden aangepast, consequenties van aanpassing etc..
- Fijnstof, geluid, lichtvervuiling, stank: in welke mate nemen deze ten opzichte van de huidige situatie toe; zijn er nu nulmetingen bekend van huidige waarde, consequenties volksgezondheid, hinder. Rond de fabriek is de concentratie fijnstof al maximaal.
- Is meer vervuiling toelaatbaar? Het is mogelijk dat er veel vrachtwagens op diesel er dagelijks bij komen.
- In hoeverre is bekend wat de exacte milieueffecten zijn door enorme verhoging van de fabriek op de beoogde locatie (korte en lange termijn).
- Wat is de minimale en maximale bestaansduur van de fabriek?
- In hoeverre wordt overige bedrijvigheid op of rondom de fabriekslocatie toegestaan: maximale duur van deze overige bedrijvigheid. Kunnen andere bedrijven, zoals de Welkoop de 'haven' ook als toegangspoort gebruiken voor aan- en afvoer van stoffen? Hoe wordt het terrein na verdwijnen van de gebouwen opgeleverd: nieuwe functie(s), herstel oude situatie (?) ontwerp nieuwe situatie.
- Wat zijn de consequenties (zie hierboven) van de nieuwe functie(s)?
- Hoeveel % van de totale investeringen, omzet en winst of overige door de gemeente te ontvangen gelden komen direct en/of indirect ten goede aan de regio, waaronder het dorp Hekendorp of Oudewater?
- Hoe zit het met de nieuwe plannen van de provincie inzake van uitbreiding zware industrie in het Groene Hart?

Van: Griffie Krimpenerwaard
Verzonden: maandag 6 maart 2023 17:18
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schaduw over Hekendorp en omgeving - uitbreidingsplannen de Samenwerking

Beste meneer [REDACTED],

Wij hebben uw brief d.d. 6 maart ontvangen.
Wij voegen deze toe aan de openbare lijst ingekomen stukken van de raad 14 maart 2023 met het advies aan het college de afhandeling daarvan op te pakken.
Tijdens deze vergadering worden de ingekomen stukken niet inhoudelijk besproken, maar neemt de raad een besluit over het afhandelingsadvies.
Van de raad als collectief ontvangt u geen schriftelijke reactie op uw brief.
Mogelijk reageren fracties of individuele raadsleden persoonlijk op uw brief.
We gaan ervan uit dat u er geen bezwaar tegen hebt dat we hen daarvoor desgevraagd uw mail/tel.nr. geven.
I.v.m. privacyregels zijn de documenten geanonimiseerd op de lijst ingekomen stukken geplaatst

Met vriendelijke groet,

Postbus 51 2820 AB Stolwijk
Bezoekadres Burgemeester van der Willigenstraat 58 2941 ES Lekkerkerk