

Ik ben Wilma van Leeuwen, lid van de initiatiefgroep Meergeneratiehof Krimpenerwaard. Zoals u weet is er een groot tekort aan woningen voor senioren en starters. Veel ouderen wonen in een eengezinswoning en zouden graag willen verhuizen naar een levensloopbestendige woning in een hofje. In een meergeneratiehof woon je in je eigen huis, met je eigen privacy en met gelijkgestemde mensen van verschillende leeftijden die graag naar elkaar omkijken en hulp bieden indien nodig.

De woningen in een meergeneratiehof zijn levensloopbestendig. Ook is er een gemeenschappelijke tuin en een gemeenschappelijke recreatieruimte voor ontmoeting en contact. Doordat in deze woonvorm mensen zich minder eenzaam voelen blijven ze gezonder en gelukkiger. Eenzaamheid moet dus voorkomen worden. Preventie is belangrijk en scheelt uiteindelijk veel zorgkosten. Investeer dus als overheid in vitale ouderen. Een ontsje aandacht scheelt een kilo zorg. Er is veel behoefte aan geclusterde woningen. U heeft burgerinitiatieven en participatie hoog in het vaandel staan. Ouderen wordt gevraagd op tijd naar een geschikte woning te verhuizen en om te kijken naar hun naaste : dus nabuurschap.

Als burgerinitiatief Meergeneratiehof in de Krimpenerwaard verzoeken wij de volgende voorstellen op de agenda van de gemeenteraad te plaatsen: Onderzoek naar, faciliteren van en realisatie van hofwonen ten behoeve van meergeneratiewonen op 3 terreinen, te weten in Schoonhoven het terrein van de scouting en het terrein van de beachvolleybal/jeu de boule en in Krimpen aan de Lek het terrein van de ijsbaan. Wij zijn een handtekeningenactie gestart en hebben ruim voldoende handtekeningen opgehaald. Veel van onze ondersteuners willen graag zelf in een meergeneratiehof gaan wonen. Maar ook veel ondersteuners zien in realisatie van deze hofwoningen een middel om de doorstroming een flinke boost te geven en om de leefbaarheid en vitaliteit in onze kernen in stand te houden. Ook zijn onze ondersteuners enthousiast over de 3 locaties: ze liggen binnen de kernen, de grond is eigendom van de gemeente en ze zijn vlakbij de belangrijkste voorzieningen. Dit laatste geldt met name voor het terrein van de ijsbaan in Krimpen aan de Lek.

Wij staan nauw in contact met de landelijke Stichting Knarrenhof. Zij bouwen betaalbare hofwoningen sinds 2012 en hebben veel kennis en ervaring opgedaan. Bij de Stichting Knarrenhof staan nu 98 huishoudens ingeschreven als belangstellende voor Krimpenerwaard. Behalve de Stichting Knarrenhof zijn er meer partijen die zich bezig houden met deze populaire vorm van bouwen. Voorop moet staan dat er voldoende betaalbare en levensloopbestendige woningen in een meergeneratiehof komen. Liefst in een mix van huur en koop zodat er voor ieder wat wils is.

Als zo'n locatie aan ons gegund wordt dan willen wij onze eigen projectontwikkelaar erbij betrekken. Financiering hoeft geen probleem te zijn. Het belangrijkste is dat u als Raad hier positief over besluit zodat eind 2025 met de bouw begonnen kan worden.

Wij sluiten ons van harte aan bij de slogan van wethouder Boere: bouwen, bouwen, bouwen! Maar dan wel in de vorm van enkele meergeneratiehoven!

Dank u voor uw aandacht.