gemeente Krimpenerwaard

AMENDEMENT

Nr.: A25-008

Behorend bij raadsvoorstel: BP IJsseldijk West 13 Ouderkerk ad IJssel

Datum: 15 april 2025

Onderwerp: Variant 3 met 9 betaalbare woningen én set back

Tekst amendement:

De raad van de gemeente Krimpenerwaard in vergadering bijeen d.d. 15 april 2025

besluit het ontwerpbesluit als volgt te wijzigen:

1. Beslispunt 2b: "32 woningen mogelijk gemaakt worden, waaronder 8 betaalbare koopwoningen" te vervangen door:
   "32 woningen mogelijk gemaakt worden, waaronder 9 betaalbare koopwoningen".
2. Beslispunt 4: "Het beeldkwaliteitskader d.d. 8-1-2025 vast te stellen als beleid in de zin van artikel 4.19 Omgevingswet" te vervangen door:
   "Het beeldkwaliteitsplan d.d. 7-4-2025, waarmee een set-back in de gevel van de bovenste bouwlaag is geborgd, vast te stellen als beleid in de zin van artikel 4.19 Omgevingswet".

Toelichting

Tijdens de oordeelsvormende vergadering van 25 maart 2025 heeft wethouder Boere aangegeven dat het ook mogelijk blijkt te zijn om 32 woningen te realiseren, waaronder 9 betaalbare koopwoningen in de variant waarbij sprake is van een set back in de gevel (zoals weergegeven in bijlage 7, pag. 10, model 2). In deze derde variant komen de voordelen van variant 1 (betaalbare woningen) en variant 2 (set back) bij elkaar en is er bovendien sprake van 1 extra betaalbare woning.

Ondertekening en naam:

Nathalie Glastra, Gemeente Belang Krimpenerwaard

Pascal Zuijderwijk, VVD

Anthony Tom, ChristenUnie

Jeffrey Groen, Leefbaar Krimpenerwaard

gemeente Krimpenerwaard

Stemming:

	VGBK 7	VVD 3	CDA 3	SGP 5	Lok1 1	CU 2	PK 3	D66 1	LK 4	GL-PvdA 2	Totaal
Voor	7	3	3	4		2	3	-	4	2	28
Tegen				1	1			-			2

Uitslag: aangenomen

S. van Dijk,

Griffier

ir. J. Beenakker,

Burgemeester