

RAADSINFORMATIEBRIEF

VAN HET COLLEGE VAN B&W

VOOR de gemeenteraad

CC

DATUM 1 december 2025

ONDERWERP Bestemmingsplan De Kleine Betuwe

Beste meneer, mevrouw,

Op 6 februari 2024 heeft u het bestemmingsplan "De Kleine Betuwe Haastrecht" vastgesteld. De combinatie die in het bestemmingsplan mogelijk is gemaakt, bestaat uit wonen, een supermarkt en bedrijfskavels op het bedrijventerrein Galgoord. Het bedrijventerrein Galgoord in Haastrecht is gelegen tussen de Hollandsche IJssel en de N228 en omvat, inclusief het in verval geraakte recreatieterrein 'De Kleine Betuwe', circa 7 hectare. Op het bedrijventerrein zijn circa 28 bedrijven gevestigd. Het gebied heeft te kampen met gedeeltelijke leegstand van bedrijfstvastgoed en een teruglopende ruimtelijke kwaliteit. Deze negatieve ontwikkelingen verhogen de maatschappelijke urgentie om voor dit gebied tot aanpak te komen. In dit plan is ruimte voor 184 woningen, waarvan één bestaand.

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan zijn drie beroepen ingediend. Op 19 en 31 maart 2025 zijn de eerste beroepen ingetrokken. Op 26 november 2025 is het laatste beroep ingetrokken. Door de initiatiefnemer is overeenstemming bereikt met alle appellanten. Dit betekende dat de geplande zitting op 1 december 2025 geen doorgang heeft gevonden en dat het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden. Het bestemmingsplan is hiermee definitief geworden.

Bijlagen RIB: -

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard,
de secretaris,

de burgemeester,

J. Hennip

ir. J. Beenakker